

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ Ν. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ.

Άρθρο 1 : Αντικείμενο & Σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των πεζοδρόμων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις :

Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»

Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984)

Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)

Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)

Του Ν. 2218/1994

Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)

Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»

Των Ν.1337/1983, & Ν. 1512/1985

Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»

Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»

Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)

Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001)

Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000

Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.

Ποινικός κώδικας άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458. Σελίδα 15 από 17

Άρθρο 3 : Ορισμοί

1. Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Ορεστιάδας. Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

2. Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
3. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.
4. Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
5. Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
6. Με τον παρόντα κανονισμό ορίζεται η λειτουργία των πεζοδρόμων της Πόλης και συγκεκριμένα των οδών Ηφαίστου, Αποστολάκη, Πρόκου, Σοφίας Νικολάου, Σεύθη Α', Τήρη και Ευρυξέλη Α'.

Άρθρο 4: Αρμοδιότητες.

Εκτός του Δήμου Ορεστιάδας, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Ορεστιάδας ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, σύμφωνα με τον οργανισμό και σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες.
2. Η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ) καθώς και η Γενική Δ/ση Δημόσιας Υγείας, το Τμήμα Δημόσιας Υγείας Ορεστιάδας ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και Χορηγούν «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινοχρήστου Χώρου και του Οδοστρώματος.
3. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και η ΕΠ.Α.Ε. (επιτροπή Αρχιτεκτονικού Ελέγχου) χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας.
4. Το Δημοτικό Συμβούλιο επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού για θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 5: Γενικές Αρχές.

1. Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.
2. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με κίτρινη γραμμή με συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

3. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
4. Στους πεζοδρόμους, επιτρέπεται η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (καθίσματα, τραπέζια, γλάστρες κτλ.) που αποτελούνται από μέταλλο ή από αλουμίνιο ή από γήινα υλικά (πηλός, ξύλο, γυαλί κλπ.) ή σε όψη απομίμησης αυτών, βαμμένα σε φυσικές αποχρώσεις και όχι σε έντονα χρώματα ή πολυχρωμία.
5. Η σκίαση των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων:
 - A) στην πρόσοψη των καταστημάτων επιτρέπεται να γίνεται με την τοποθέτηση τέντας χρώματος γκρι ή μπλε και χωρίς διαφημιστικές επιγραφές, στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,50μ από το έδαφος πλάτος ίσο με το πλάτος του κοινόχρηστου χώρου που του παραχωρείται και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα.
 - B) πέραν της πρόσοψης των καταστημάτων, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση τεντών με στηρίγματα στο έδαφος παρά μόνο επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών, με φορητές βάσεις και όχι πακτωμένες στο έδαφος, σε ύψος τουλάχιστον 2,50μ από το έδαφος, χρώματος μπλε και χωρίς διαφημιστικές επιγραφές.
6. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών.
7. Επιτρέπεται η τοποθέτηση κάθετων αντιανεμικών κατασκευών, τα οποία θα είναι φορητά και όχι πακτωμένα στο έδαφος, κατασκευασμένα από διάφανο πλεξιγκλάς με πλαίσιο από ξύλο, μέταλλο ή αλουμίνιο, σε γκρι ή λευκό χρώμα. Το μέγιστο επιτρεπτό ύψος θα φτάνει τα 2,00 μ. Τα αντιανεμικά-διαχωριστικά θα επιτρέπονται στον παραχωρημένο χώρο στην πρόσοψη του καταστήματος, σε πλάτος μέχρι 2μ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κάθετων αντιανεμικών κατασκευών σε παρακείμενο ή απέναντι παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο. Τα προστατευτικά-αντιανεμικά θα πρέπει να κατασκευάζονται και να τοποθετούνται έτσι ώστε να διασφαλίζεται η σταθερότητά τους, η ευθύνη για την ασφάλεια των πολιτών από τυχόν πτώσεις αυτών, βαρύνει αποκλειστικά τον ιδιοκτήτη του καταστήματος και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος.
8. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών σχεδίων.
9. Σε κοινόχρηστους χώρους, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.
10. Η καθαριότητα του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.
11. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων ή τηλεοράσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε όλο τον κοινόχρηστο χώρο.
12. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών αυτοκόλλητων ή πανό και αγγελιών στον εξοπλισμό των πεζοδρόμων (κολώνες, στέγαστρα κ.ά.)
13. Απαγορεύεται η χρήση των πεζοδρόμων από τους ιδιοκτήτες κατοικίδιων ως χώρο φυσικής ανάγκης των ζώων τους (αφόδευσης). Σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη ο ιδιοκτήτης οφείλει να μεριμνεί για τον άμεσο καθαρισμό του χώρου από τα περιττώματα του ζώου του.
14. Επιτρέπονται οι δημόσιες συγκεντρώσεις, οι εκδηλώσεις πολιτιστικού και πολιτικού χαρακτήρα μη κερδοσκοπικού σκοπού, μετά από την έκδοση της σχετικής άδειας και τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων κατά περίπτωση υπηρεσιών, σε συγκεκριμένους χώρους που θα εγκρίνονται κάθε φορά από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου. Στις παραπάνω μόνο εκδηλώσεις επιτρέπεται οι χρήση οπτικοακουστικών μέσων και μεγαφωνικών εγκαταστάσεων. Επίσης, κατά τη διάρκεια τέτοιων εκδηλώσεων (π.χ. Χριστούγεννα) επιτρέπεται η τοποθέτηση παιχνιδομηχανών και μικρών προσωρινών κατασκευών για τη διασκέδαση των παιδιών, όπως Λούνα-Παρκ, παγοδρόμια, χώροι αθλοπαιδιών κ.ά., για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα των εκδηλώσεων, σε συγκεκριμένους χώρους που θα εγκρίνονται κάθε φορά από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

15. Η συντήρηση και η περιποίηση των χώρων των πεζοδρόμων είναι αποκλειστική ευθύνη του Δήμου.
16. Στους φυτεμένους χώρους (παρτέρια) δεν επιτρέπεται η διέλευση πεζών ή οχημάτων (ποδήλατα) και ζώων καθώς πέρα από την ενδεχόμενο καταστροφής του αρδευτικού και φυτικού υλικού διατρέχουν κίνδυνο ηλεκτροπληξίας, αφού υπάρχει στους χώρους και ηλεκτρολογικό υλικό. Σε περίπτωση ατυχήματος ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη.
17. Απαγορεύεται οποιαδήποτε παρέμβαση στον εξοπλισμό των πεζοδρόμων.
18. Τυχόν καταστροφή σε εξοπλισμό ή υλικά φύτευσης επιφέρει την υποχρέωση σε πλήρη αποκατάσταση της ζημιάς με τα ίδια ακριβώς υλικά και είδη.

Άρθρο 6: Κατηγορίες γρήσεων κοινοχρήστων χώρων.

1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

- Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο τρόπος παραχώρησης ορίζεται από το άρθρο 7 του παρόντος.
- Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων

- Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, ορίζεται στην πρόσοψη των καταστημάτων και σε πλάτος 1,00μ. από την πρόσοψή τους, εκτός της εισόδου αυτών και δεν θα υπερβαίνει το 1,50μ. σε ύψος. Ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.
- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.
- Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.
- Απαγορεύεται η ανάρτηση ειδών, επί των προσόψεων των καταστημάτων.

3. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

- Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στο Δήμο, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την έγκριση της ΕΛ.ΑΣ. εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας.
- Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.
- Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημανθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύχτα.
- Απαγορεύεται η κατάληψη ολόκληρου του πεζοδρόμου, ενώ υποχρεούνται να κατασκευάσουν να πάρουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε:

Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης

Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/νση του Δήμου και υποχρεώνεται :

Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν απαιτείται), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.

Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρόμου.

Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανάκλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά τετραγωνικό μέτρο. Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης.

Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών, σύμφωνα με την άδεια εργασιών.

4. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

Στην αίτηση προς το Δήμο θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το τέλος διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

5. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το τέλος διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που ισχύει για το τρέχον έτος.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας κ.λ.π.).

6. Περίπτερα.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση περιπτέρων εντός των πεζοδρόμων.

7. Παιχνίδια και παιχνιδομηχανές.

Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών στους πεζοδρόμους δεν επιτρέπεται.

8. Αυτόματα μηχανήματα

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση αυτόματων πωλητών (αναψυκτικών, καφέδων και πρόχειρου συσκευασμένου φαγητού (σάντουιτς, μπισκότα κ.α.) σε όλους τους πεζοδρόμους.

9. Μικροπωλητές και εποχικοί πωλητές.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση πάγκων πώλησης εποχικών προϊόντων από μικροπωλητές σε φορητούς πάγκους.

Άρθρο 7: Καθορισμός Κοινόχρηστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων από ΚΥΕ.

Στους πεζοδρόμους ορίζεται διάδρομος πλάτους τριών μέτρων (3 m) στον κεντρικό άξονα των πεζοδρόμων όπου σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Ο διάδρομος αυτός θα πρέπει να είναι ελεύθερος από κάθε είδους εξοπλισμό των πεζοδρόμων (δενδροδόχοι, παγκάκια, βρύσες κ.λ.π.). Σε περίπτωση που προκύψουν εμπόδια εντός του διαδρόμου αυτού, τότε αυτός θα μετατοπίζεται σε σχέση με τον κεντρικό άξονα του πεζοδρόμου, ώστε να επιτευχθεί η διασφάλιση της ελεύθερης και απρόσκοπτης διέλευσης πεζών και οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

Τα καταστήματα θα μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα:

- Στην πρόσοψή τους και σε πλάτος όπως αυτό ορίζεται από την οριοθέτηση του ανωτέρω διαδρόμου 3μ. ελεύθερης διέλευσης πεζών και οχημάτων έκτακτης ανάγκης.
- Σε συνεχόμενο κοινόχρηστο χώρο παρακειμένου καταστήματος, οικοπέδου ή κατοικίας, και μέχρι ένα (1) ακίνητο εκατέρωθεν του καταστήματος (με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά).
- Στον κοινόχρηστο χώρο της πρόσοψης των καταστημάτων οικοπέδων ή κατοικιών που βρίσκονται στην προβολή της πρόσοψης του αιτούντος καταστήματος στην απέναντι πλευρά του πεζοδρόμου (μετά το διάδρομο των 3μ. ελεύθερης και απρόσκοπτης διέλευσης πεζών και οχημάτων έκτακτης ανάγκης) και με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ή τα απέναντι αυτά ακίνητα. Στην περίπτωση που η πρόσοψη του ή των απέναντι ακινήτων είναι μεγαλύτερη της πρόσοψης και της ακριβούς προβολής του αιτούντος καταστήματος τότε δικαιούται τον κοινόχρηστο χώρο που αντιστοιχεί σε όλη την πρόσοψη του απέναντι ακινήτου και όχι στην ακριβή προβολή του.

- Μετά την παραχώρηση του κοινοχρήστου χώρου έστω και ενός (1) εκ των απέναντι ακινήτων μπορεί να παραχωρηθεί και συνεχόμενος της ανωτέρω προβολής κοινόχρηστος χώρος μπροστά από παρακείμενο κατάστημα, οικόπεδο ή κατοικία, και μέχρι ένα (1) ακίνητο δεξιά ή αριστερά του ακινήτου ή των ακινήτων που συμπεριλαμβάνεται στην προβολή αυτή (με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά).

Άρθρο 8: Αυθαίρετη χρήση–κυρώσεις–πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης επιβάλλονται οι κυρώσεις και τα χρηματικά πρόστιμα που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία

Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς να συμφωνούν με τους όρους και τους περιορισμούς του παρόντος κανονισμού (σχετικά με το μέγεθος, το χρώμα κλπ.) ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου επιστρέφονται στον ιδιοκτήτη, για άλλη χρήση, εάν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, όπως ορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που είναι μόνιμες κατασκευές πακτωμένες στο έδαφος και τοποθετούνται, χωρίς άδεια, σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή – κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.

Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αυθαιρέτων κατασκευών σύμφωνα με το Π.Δ. 267/1998 και σε συνδυασμό με τον Ν. 4014/2011 θα κατεδαφίζονται και θα επιβάλλονται πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης όπως προβλέπεται στο άρθρο 27 του Ν.4014/2011 ή την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.

Τυχόν καταστροφή σε εξοπλισμό ή υλικά φύτευσης επιφέρει την υποχρέωση σε πλήρη αποκατάσταση της ζημιάς με τα ίδια ακριβώς υλικά και είδη. Σε περίπτωση μη αποκατάστασης της βλάβης από τον υπαίτιο η βλάβη αποκαθίσταται από το Δήμο και στον υπεύθυνο της βλάβης επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο με το τιμολόγιο αποκατάστασης της βλάβης.