



Βαθμός Ασφάλειας: Αδιαβήθητο
Βαθμός Προτεραιότητας: Κοινό
Χρόνος Διατήρησης: Πενταετία

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΟΔΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11

Πληροφορίες: Γραφείο Εσόδων

Τηλέφωνο: 2552350324-372-373

Fax: 2552029966

Ορεστιάδα 13-09-2017

Αρ. Πρωτ. 23887

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΖΩΝΗΣ ΤΗΣ ΔΕ ΚΥΠΡΙΝΟΥ**

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων της **Τ.Κ. Ζώνης** που θα γίνει την **28η Σεπτεμβρίου 2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9:30 π.μ.** (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών) στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας**, συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΞΗΡΙΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. ΖΩΝΗΣ					
Α/Α	ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ/ ΣΤΡ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ Σ €/ΣΤΡ.	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
1	127	ΧΕΡΣΟΛΙΜΝΗ	11,562	10,00 €	11,56€
2	2285	ΑΧΛΑΔΙΕΣ	10,062	10,00 €	10,06€
3	1976	ΒΙΑ	2,750	10,00 €	2,75€
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΡ			24,374		

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την **ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης** έως τις **30-09-2023**. Κατώτατο όριο προσφοράς για τα **ξηρικά** αγροτεμάχια της **ΤΚ ΖΩΝΗΣ** ορίζεται το ποσό των **10,00€** ανά στρέμμα ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι **ανά δύο (2) ευρώ**.

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται **αλληλεγγύως** και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

-Επίσης, ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
- 2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
- 3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα της πρώτης (1ης) καλλιεργητικής περιόδου**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 30-09-2018, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού.**

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350324,372,373.

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας
ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ