



Βαθμός Ασφάλειας: Αδιαβήτμητο  
Βαθμός Προτεραιότητας: Κοινό  
Χρόνος Διατήρησης: Πενταετία

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΩΠΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11  
Πληροφορίες: Γραφείο Εσόδων  
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373  
Fax: 2552029966

**Ορεστιάδα 13-09-2017  
Αρ. Πρωτ. 23893**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ ΔΕ ΒΥΣΣΑΣ**

**Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:**

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων της Δ.Ε. ΒΥΣΣΑΣ που θα γίνει την 27η Σεπτεμβρίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ. (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών) στο Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας, συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

**ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΚ ΚΑΒΥΛΗΣ**

A/A	ΑΡ. ΑΓΡΟΤ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ/ΣΤΡ.	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ €/ΣΤΡ.	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
1	807/ΑΝ/ΣΜΟΥ ΤΚ ΚΑΒΥΛΗΣ 1983-1987	ΛΙΒΑΔΙΑ Τ.Κ.ΚΑΒΥΛΗΣ, ΣΧΟΛΙΚΟ (ποτιστικό)	31,292	20,00€	62,58€

**ΣΥΝΟΛΟ 31,292**

**ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΤΚ Ν. ΒΥΣΣΑΣ**

A/A	ΑΡ. ΑΓΡΟΤ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ/ΣΤΡ.	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ €/ΣΤΡ	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
1	2531	ΚΕΛΕΜΕΔΕΣ Τ.Κ. Ν.ΒΥΣΣΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ (ποτιστικό)	6,2	20,00€	12,40€
2	2167/ ΔΙΑΝΟΜΗ 1976	ΚΑΡΥΔΟΤΟΠΟΣ Τ.Κ. Ν.ΒΥΣΣΑΣ, ΣΧΟΛΙΚΟ (ποτιστικό)	22,43	20,00€	44,86€

**ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΡ. 28,63**

## ΠΟΤΙΣΤΙΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΤΚ ΚΑΣΤΑΝΕΩΝ

Α/Α	ΑΡ. ΑΓΡΟΤ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ/ΣΤΡ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ €/ΣΤΡ	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
1	181	A1	10,750	20,00 €	21,50 €
2	22	B2	15,035	20,00 €	30,07 €
3	21	B3	9,405	20,00 €	18,81€
4	31	B2	8,008	20,00 €	16,02 €
5	32	B2	7,044	20,00 €	14,09 €
6	12	B2	8,841	20,00 €	17,68 €
7	28	B2	9,525	20,00 €	19,05 €
8	25	B2	9,801	20,00 €	19,60 €
9	27	B2	9,506	20,00 €	19,01 €
10	13	B2	9,333	20,00 €	18,67 €
11	26	B2	9,332	20,00 €	18,67 €
12	1356	B2	5,165	20,00 €	10,33€
13	34	B2	9,608	20,00 €	19,22 €
14	33	B2	8,046	20,00 €	16,09 €
15	37A	B2	12,193	20,00 €	24,39 €
16	1099	A2	3,300	20,00 €	6,6 €
17	7	B2	9,656	20,00 €	19,31 €
18	37	A1	7,440	20,00 €	14,88 €
19	30	B2	15,361	20,00 €	30,72 €
20	8	B2	10,132	20,00 €	20,26 €
21	851	B2	11,516	20,00 €	23,03 €
22	387	B2	1,500	20,00 €	3,00 €
23	38B	B2	9,000	20,00 €	18,00 €
24	17	B2	10,200	20,00 €	20,40 €
25	18	B2	9,850	20,00 €	19,70 €
26	16	B3	9,688	20,00 €	19,38 €
27	6	B3	9,556	20,00 €	19,11 €
28	15	B3	9,756	20,00 €	19,51 €
29	2	B2	9,083	20,00 €	18,17 €
30	1	B2	7,030	20,00 €	14,06 €
31	141	A1	13,295	20,00 €	26,59 €
32	549	A1	16,720	20,00 €	33,44 €
33	101B	A1	3,509	20,00 €	7,02 €
34	101A	A1	6,864	20,00 €	13,73 €
35	38A	B2	17,000	20,00 €	34,00 €

36	ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΡ.354	ΚΑΜΠΟΣ ΑΝΑΔ. 1994	10,000	20,00 €	20,00 €
37	ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΡ.367	ΚΑΜΠΟΣ ΑΝΑΔ. 1994	24,091	20,00 €	48,18 €
38	ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΑΡ.367	ΚΑΜΠΟΣ ΑΝΑΔ. 1994	5,000	20,00 €	10,00 €

**ΣΥΝΟΛΟ**

**371,139**

Κατώτατο όριο προσφοράς για τα **ποτιστικά** αγροτεμάχια της Δ.Ε. ΒΥΣΣΑΣ ορίζεται το ποσό των **20,00€** ανά στρέμμα ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι ανά **δύο (2) ευρώ**.

**Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:**

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

-Επίσης, ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
- 2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
- 3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα της πρώτης (1ης) καλλιεργητικής περιόδου**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 30-09-2018, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού**.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350324,372,373.

**Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας**

**ΜΑΥΡΙΑΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**