



Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας: Κοινό
Χρόνος Διατήρησης: Πενταετία

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΩΔΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Κωνσταντίνου 9-11
Πληροφορίες: Γραφείο Εσόδων
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373
Fax: 2552029966

**Ορεστιάδα 26-09-2018
Αρ. Πρωτ. 15155**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΧΑΝΔΡΑ**

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων στην **Τ.Κ. ΧΑΝΔΡΑ** που θα γίνει την **Τετάρτη 10 Οκτωβρίου 2018 και ώρα 9:30 π.μ.** στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας**, συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΞΗΡΙΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ Τ.Κ. ΧΑΝΔΡΑ					
Α/Α	ΠΑΛΙΟΣ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ 13ΨΗΦΙΟΣ ΔΗΛ. ΚΑΛΙΕΡΓΕΙΑΣ/ΕΤΟΥΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ/ΣΤΡ	ΠΑΡΑΒΟΛΟ
1	21	690-601-6139-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	14,00	14,00 €
2	27	690-599-4797-009/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
3	12Α	690-601-9354-005/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
4	15	690-600-7386-006/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
5	5	690-600-6148-009/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
6	24	690-599-5582-003/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	7,90	7,90 €
7	34&35	690-600-3620-011/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	14,00	14,00 €
8	33	690-600-6148-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
9	13	690-599-4797-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
10	13Α	690-601-9354-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €

11	26	690-599-5582-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
12	12B	690-601-9354-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	14,00	14,00 €
13	5	691-601-1981-003/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	16,50	16,50 €
14	8	690-601-9074-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	12,60	12,60 €
15	10A	690-600-7386-010/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
16	4	691-601-1981-006/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	17,50	17,50 €
17	1	690-601-9074-004/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
18	15	690-601-7533-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,70	15,70 €
19	11A	690-601-9074-008/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
20	4	690-600-7386-003/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
21	37	690-600-6724-012/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	7,00	7,00 €
22	28	0	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	7,90	7,90 €
23	6	691-601-1981-007/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,00	15,00 €
24	7	690-601-9074-003/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,00	15,00 €
25	14	690-601-9354-006/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	12,40	12,40 €
26	32	690-600-6148-008/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
27	14	690-600-7386-008/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
28	30	690-600-6724-018/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
29	8	690-600-6148-016/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
30	16	690-600-6148-015/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
31	3	690-601-9899-008/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	18,00	18,00 €
32	16	690-601-7533-003/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,10	15,10 €
33	10	690-599-6771-005/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
34	20	690-601-6139-004/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	12,20	12,20 €
35	11	690-600-7386-011/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
36		690-601-5910-004/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
37	3		ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
38	9	690-600-7386-007/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
39	17	690-600-6148-005/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €

40	18	690-601-5910-005/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,00	15,00 €
41	18	690-600-6148-006/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
42	9	690-600-6148-014/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	7,00	7,00 €
43	12	690-600-6148-013/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
44	19	690-600-6148-012/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
45	36	690-601-9074-007/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
46	25	690-599-5582-004/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,10	8,10 €
47	10B	690-601-9074-006/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
48	17	690-601-7533-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,00	15,00 €
49	19	690-601-5910-007/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	17,00	17,00 €
50	7	690-599-4797-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
51	20	690-600-7386-004/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
52	29	690-600-6148-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
53	31	690-599-4797-007/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	8,00	8,00 €
54	6	ΜΗ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	10,00	10,00 €
55	1	691-601-3795-010/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,50	15,50 €
56		690-600-5075-010/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	19,00	19,00 €
57	2	690-601-9899-001/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	15,50	15,50 €
58	22	690-600-5075-011/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	11,00	11,00 €
59		690-600-7386-002/2012	ΑΓΚΙΣΤΡΟ	1,00	1,00 €
			ΣΥΝΟΛΑ	627,00	

ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ-ΣΧΟΛΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΚ ΧΑΝΔΡΑ					
1		963253/1-04-155	ΚΟΡΥΦΟΥΛΑ	50,00	100,00 €
			ΣΥΝΟΛΟ	50,00	

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την **ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης** έως τις **30-09-2024**. Κατώτατο όριο προσφοράς για το **ποτιστικό** αγροτεμάχιο της Τ.Κ. ΧΑΝΔΡΑ ορίζεται το ποσό των **20,00€** ανά στρέμμα ετησίως και για τα **ξηρικά** ορίζεται το ποσό των **10,00 €** ανά στρέμμα

ετησίως. Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι ανά ένα (1) ευρώ.

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό:

-Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

-Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή**, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

-Επίσης, ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) παράβολο δημοσίου που αναλυτικά το ποσό για κάθε αγροτεμάχιο αναφέρεται στο παραπάνω πίνακα, ποσού ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
- 2) βεβαίωση μη οφειλής από τον Δήμο Ορεστιάδας
- 3) υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

-Επιπλέον, **και ο εγγυητής** του συμμετέχοντα στη δημοπρασία οφείλει να προσκομίσει **βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Ορεστιάδας**, πριν την έναρξη της διενέργειας της δημοπρασίας.

-Επιπροσθέτως, επισημαίνεται ότι **το μίσθωμα της πρώτης (1ης) καλλιεργητικής περιόδου**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31-12-2019, **προκαταβάλλεται εφ' άπαξ με την υπογραφή του συμφωνητικού.**

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Προσόδων Νο 1, Δήμου Ορεστιάδας, τηλέφωνα 2552350324,372,373.

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας

ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ