



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Βασ. Κων/νου 9-11
Τηλέφωνο: 2552350324-372-373
Fax: 2552029966

Ορεστιάδα 26.11.2019
Αρ. Πρωτ. 23368

**«ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ Ν.ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ ΣΤΑ
ΠΛΑΙΣΙΑ ΕΟΡΤΑΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ 2019»**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου που περιγράφεται παρακάτω:

Κοινόχρηστοι χώροι στην **κεντρική πλατεία Ν. Ορεστιάδας** για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία **α) ΚΑΡΟΥΖΕΛ-ΤΡΕΝΑΚΙ, β) ΡΟΔΑ-ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΟΝΔΟΛΑ-ΚΑΡΟΥΖΕΛ** κατά την εορταστική περίοδο των Χριστουγέννων 2019, και πιο συγκεκριμένα από την **ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως τις 20.01.2020**.

Η δημοπρασία θα γίνει ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού την **9^η Δεκεμβρίου 2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **9:30 π.μ.** (ώρα λήξης επίδοσης των προσφορών) στο **Δημοτικό Κατάστημα Ορεστιάδας**, συγκεκριμένα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται:

Α) Για τη δημοπράτηση του χώρου/Λούνα Παρκ: **ΚΑΡΟΥΖΕΛ-ΤΡΕΝΑΚΙ**, το ποσό των **250,00 €** (διακόσια πενήντα ευρώ).

Β) Για τη δημοπράτηση του χώρου/Λούνα Παρκ: **ΡΟΔΑ-ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΟΝΔΟΛΑ-ΚΑΡΟΥΖΕΛ** το ποσό των **250,00 €** (διακόσια πενήντα ευρώ).

Οι προσφερόμενες τιμές που θα ακολουθήσουν θα είναι ανά **10,00 €** (δέκα ευρώ).

Το μίσθωμα θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου από τον πλειοδότη με την υπογραφή της σύμβασης.

Ο πλειοδότης επιβαρύνεται και με το τέλος χαρτοσήμου 3,6%

Ειδικοί όροι συμμετοχής στη δημοπρασία:

Δικαίωμα συμμετοχής στην δημοπρασία έχει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που ασκεί τη συγκεκριμένη επαγγελματική δραστηριότητα και δεν έχει νομικό κώλυμα για τη συμμετοχή του σ' αυτήν.

Α) Συγκεκριμένα, για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

ΓΙΑ ΤΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

1. Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως **εγγύηση** στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης Τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς για τη **συμμετοχή στη δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου στην κεντρική πλατεία Ν. Ορεστιάδας στα πλαίσια εορταστικών εκδηλώσεων των Χριστουγέννων 2019.**

και συγκεκριμένα:

A) Για τη δημοπράτηση του χώρου/Λούνα Παρκ: **ΚΑΡΟΥΖΕΛ-ΤΡΕΝΑΚΙ**, εγγυητική επιστολή ποσού **25,00 €** (εικοσιπέντε ευρώ).

B) Για τη δημοπράτηση του χώρου/Λούνα Παρκ: : **ΡΟΔΑ-ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΟΝΔΟΛΑ-ΚΑΡΟΥΖΕΛ** εγγυητική επιστολή ποσού **25,00 €** (εικοσιπέντε ευρώ).

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται σε όσους παίρνουν μέρος στο διαγωνισμό, εφόσον δεν είναι πλειοδότες.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του τελευταίου πλειοδότη θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με άλλη εγγύηση καλής εκτέλεσης, ποσού ίσου προς το ποσοστό 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος, για την τήρηση και καλή εκτέλεση των όρων και συμφωνιών. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί μετά την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του προς το Δήμο.

2. Βεβαίωση απ το Δημοτικό Ταμείο περί μη οφειλής στον Δήμο Ορεστιάδας του ιδίου και του εγγυητή του και σε περίπτωση νομικού προσώπου των εταίρων αυτής .

3. Βεβαίωση της Δ.Ο.Υ. έναρξης δραστηριότητας ψυχαγωγικών μέσων.

4. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως, παραιτούμενος κάθε εναντιώσεως.

5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) όπου θα φαίνεται ότι δεν έχει καταδικασθεί σε αξιόποινη πράξη που τον εμποδίζει να εκδώσει στο όνομά του άδεια λειτουργίας

6. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνονται τα προς τοποθέτηση και λειτουργία ψυχαγωγικά μηχανήματα

7. Ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο συμμετοχής στο συγκεκριμένο διαγωνισμό, εφόσον ο διαγωνιζόμενος εκπροσωπείται με άλλο φυσικό πρόσωπο, στον οποίο παρέχει την εξουσιοδότηση να συμμετέχει στο διαγωνισμό και να υποβάλλει οικονομική προσφορά.

ΓΙΑ ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Για τα νομικά πρόσωπα, θα προσκομιστούν όλα τα ανωτέρω που αφορούν την εταιρεία (καταστατικό, ΦΕΚ κ.λ.π.) και τους νόμιμους εκπροσώπους της, καθώς τα έγγραφα νομιμοποίησης και της εκπροσώπησης της εταιρείας στη συγκεκριμένη δημοπρασία (απόφαση Δ.Σ για συμμετοχή στη δημοπρασία ειδικό πληρεξούσιο εκπροσώπησης).

B) Δικαιολογητικά που απαιτείται να προσκομίσει ο τελευταίος πλειοδότης της δημοπρασίας:

1. Παράβολο

2. Βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανωτάτης σχολής περί καλής εγκατάστασης και λειτουργίας του κάθε μηχανήματος που θα τοποθετηθεί και θα λειτουργήσει.

3. Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανωτάτης σχολής περί ασφάλειας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

4. Άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (ΦΕΚ Α 216) ή **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 757) μηχανολόγου- ηλεκτρολόγου για κάθε ψυχαγωγικό παίγνιο ότι δεν υπερβαίνει τους 10 ή 15 ίππους.

5. Άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου

6. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας ή πρωτόκολλο της αίτησης προς την Πυροσβεστική Αρχή για το πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Προσόδων Νο 1, Τηλέφωνο **2552350372-373-324** FAX 2552029966.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση έως την προηγούμενη μέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**