

Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας Δήμου Ορεστιάδας



Δίκτυο Προτεινόμενων
Διαδρομών

Lever
Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.

Με τη χρηματοδότηση του Πράσινου Ταμείου



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Σ.Α.Π. – Τι είναι;

Ως «**Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας**» ορίζεται το στρατηγικό σχέδιο των απαιτούμενων διαμορφώσεων, επεμβάσεων και κατασκευών για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας των υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων συμπεριλαμβανομένων των δικτύων πεζή μετακίνησης, των οδεύσεων διαφυγής, χώρων εκτόνωσης, σημείων προσωρινής περίθαλψης και σημείων καταφυγής των πολιτών που εκπονείται από τους δήμους για την περιοχή εντός των διοικητικών τους ορίων (παρ. 10 του άρθρου 121 του ν. 4819/2021).

Για την σύνταξη «Σχεδίων Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)», και όσον αφορά τις Τεχνικές Οδηγίες, τις απαιτήσεις σχεδιασμού και τα ανθρωπομετρικά μεγέθη, λαμβάνονται υπόψη και εφαρμόζονται:

- οι Οδηγίες Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για όλους» του γραφείου Μελετών ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ,
- οι διατάξεις του άρθρου 26 και του άρθρου 27 του ν. 4061/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»,
- οι διατάξεις της υπ' αρ. 3046/304 της 30.1/3.2.1989 απόφασης Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Δ' 59),
- οι διατάξεις της απόφασης υπ' αρ. 52907/31.12.2009 Υπουργείου ΠΕΚΑ «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621),
- οι διατάξεις της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699/7.7.2020 απόφασης Υφυπουργού ΠΕΝ «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία» (Β' 2998),
- για θέματα που δε ρυθμίζονται από τους ελληνικούς κανονισμούς θα χρησιμοποιείται το ISO 21542 "Building construction - Accessibility and usability of the built environment", ο "ADA «Standards for accessible design" ή/και άλλοι σχετικοί και αναγνωρισμένοι ευρωπαϊκοί και διεθνείς κανονισμοί και πρότυπα



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Σ.Α.Π. – Τι είναι;

Πως ορίζεται όμως μια προσβάσιμη διαδρομή;

Ως προσβάσιμη διαδρομή νοείται η συντομότερη, συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια πορεία, κατάλληλου πλάτους και υλικού επικάλυψης που ακολουθεί ένα άτομο με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενο άτομο για τη μετάβασή του από ένα σημείο σε ένα άλλο. Περιλαμβάνει ισόπεδες διαδρομές, ράμπες κατάλληλης κλίσης ή/και ανυψωτικούς μηχανισμούς καθώς και την κατάλληλη σήμανση σε μορφές προσβάσιμες στα άτομα με αναπηρία (ηχητική, φωτεινή και ανάγλυφη).

Ποιους αφορά μια προσβάσιμη διαδρομή;

Η εξασφάλιση των απαραίτητων συνθηκών προσβασιμότητας αφορά όλους τους πολίτες ανεξαιρέτως. Ωστόσο ειδική μέριμνα πρέπει να δίνεται για άτομα που είτε καθ' όλη, είτε σε κάποιο διάστημα της ζωής τους, παρουσιάζουν κάποιο πρόβλημα κινητικότητας είτε όρασης. Πιο συγκεκριμένα:

- Άτομα με αναπηρίες
- Εμποδιζόμενα άτομα
- Άτομα με δυσκολία στην κίνηση
- Άτομα με δυσκολία στην όραση
- Άτομα με δυσκολία την ακοή
- Άτομα με δυσκολία την αντίληψη και την επικοινωνία

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Για την ανάδειξη των κρίσιμων διαδρομών προσβασιμότητας, η εταιρεία Lever Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε. έχει αναπτύξει μεθοδολογία που περιλαμβάνει διαδικασίες αναλυτικής χαρτογράφησης, αξιολόγησης – ιεράρχησης των πόλων έλξης/γένεσης μετακινήσεων με χρήση της Αναλυτικής Ιεραρχικής Μεθόδου και αξιοποίηση υπολογιστικών αλγορίθμων σε περιβάλλον GIS.

Μεθοδολογία Ανάδειξης Διαδρομών Προσβασιμότητας

Εκτίμηση ζήτησης για πεζή μετακίνηση

Ιχνηλάτιση

- Πληθυσμιακά στοιχεία
- Ανάγλυφο
- Σημεία ενδιαφέροντος
- Χρήσεις γης
- Χαρακτηριστικά οδικού δικτύου
- Συνδεσιμότητα

Κριτήρια

- Πυκνότητα πληθυσμού ανά Ο.Τ.
- Κατά μήκος κλίση ανά οδικό τμήμα
- Μίξη χρήσεων γης ανά Ο.Τ.
- Ιεράρχηση του οδικού δικτύου
- Εύρεση συντομότερης διαδρομής
- Βαρύτητα/επιρροή σημείων ενδιαφέροντος

Βαθμονόμηση
κριτηρίων

Χωρική κατανομή
αναγκών

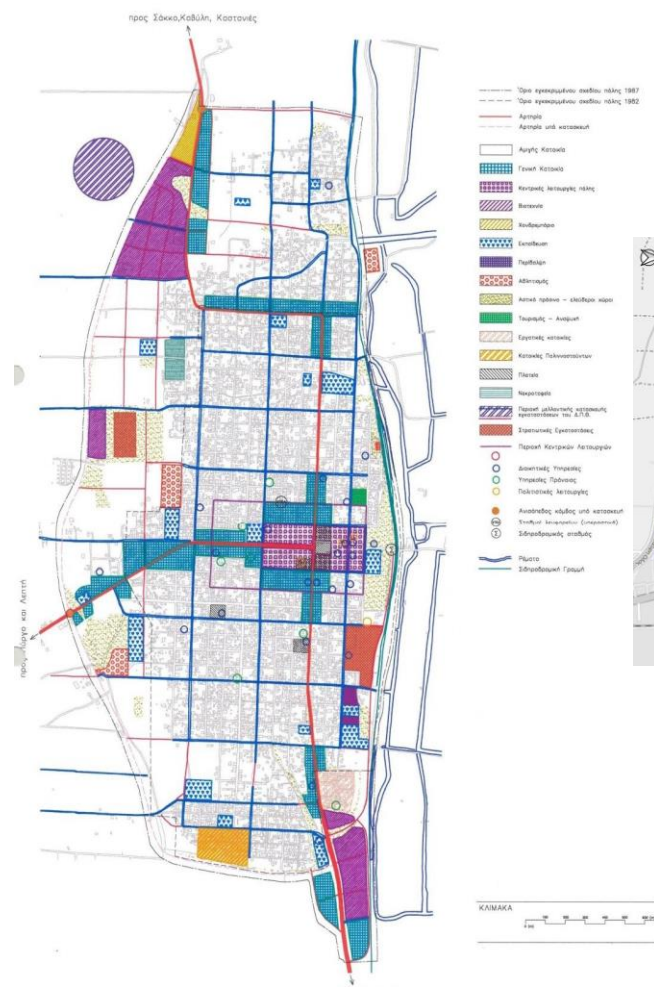
Προκαταρκτική πρόταση διαδρομών προσβασιμότητας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

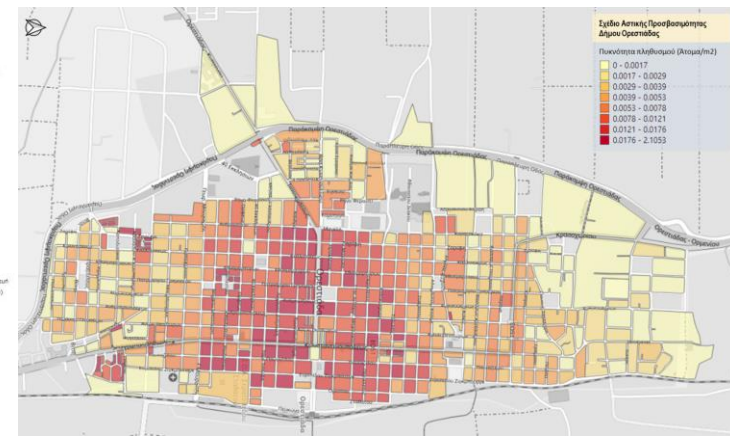
Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Πιο συγκεκριμένα, το 1^ο βήμα περιλαμβάνει τις διαδικασίες χαρτογράφησης της υφιστάμενης κατάστασης (κυκλοφοριακών, πολεοδομικών, κοινωνικο-οικονομικών χαρακτηριστικών) της περιοχής μελέτης αξιοποιώντας δεδομένα από διάφορες πηγές όπως:

- Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και Πολεοδομικές Μελέτες (ε roleodomia και αρχεία Δήμου)
- Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Ορεστιάδας
- Σχέδιο Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων Δήμου Ορεστιάδας
- Κυκλοφοριακή Μελέτη Δήμου Ορεστιάδας
- Σχέδιο δράσης αειφορικής ενέργειας και κλίματος Δήμου Ορεστιάδας 2012-2030
- Ανοιχτές πηγές δεδομένων (Openstreetmap, Google κ.τ.λ.)
- Αυτοψίες – έρευνες στο πεδίο



Χρήσεις γης



Πληθυσμιακή πυκνότητα

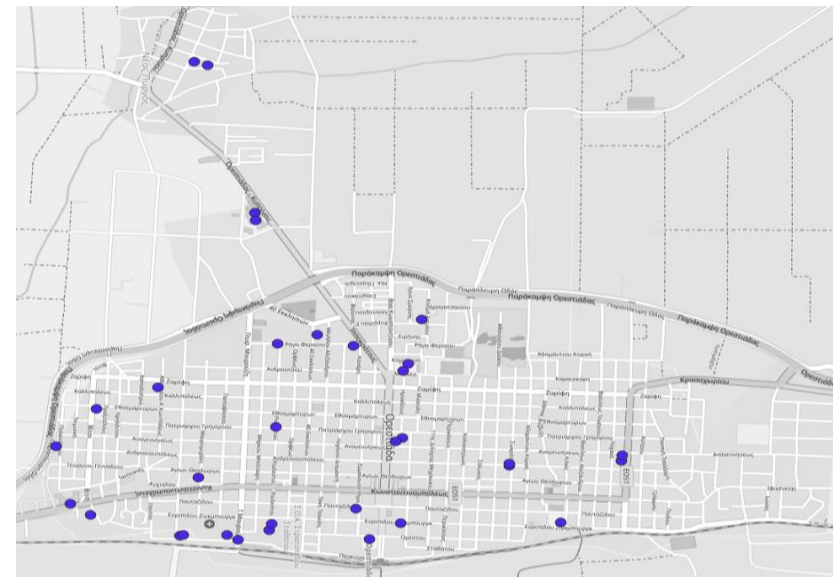
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

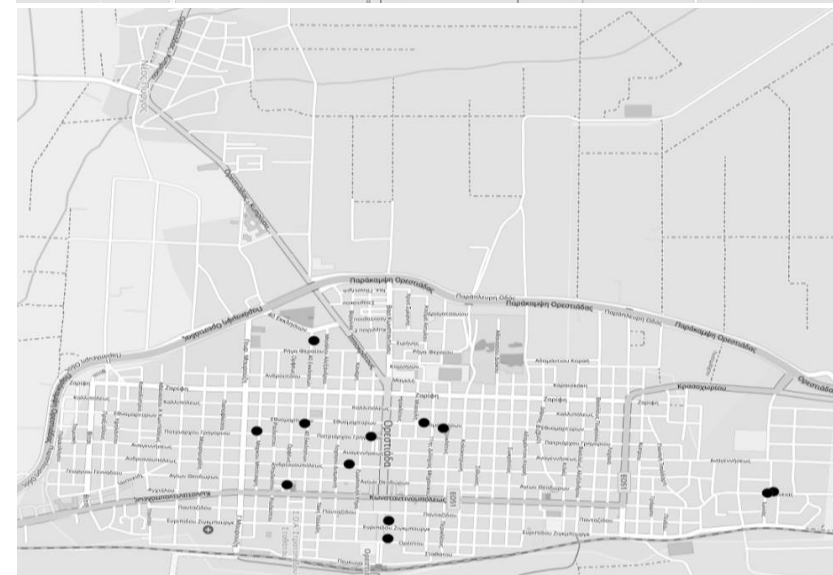
Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Εκπαιδευτικές δομές



Μονάδες πρόνοιας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Αθλητικές εγκαταστάσεις



Υποδομές λατρείας και χώροι λατρείας

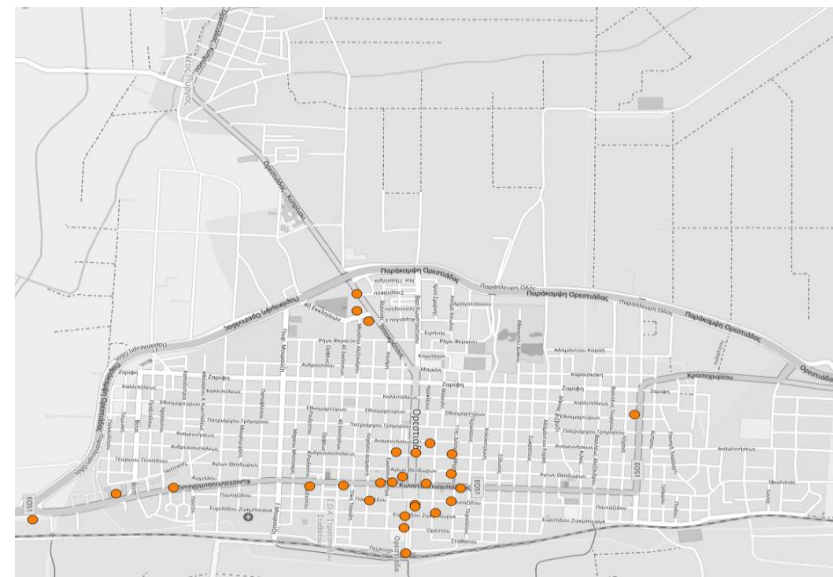
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

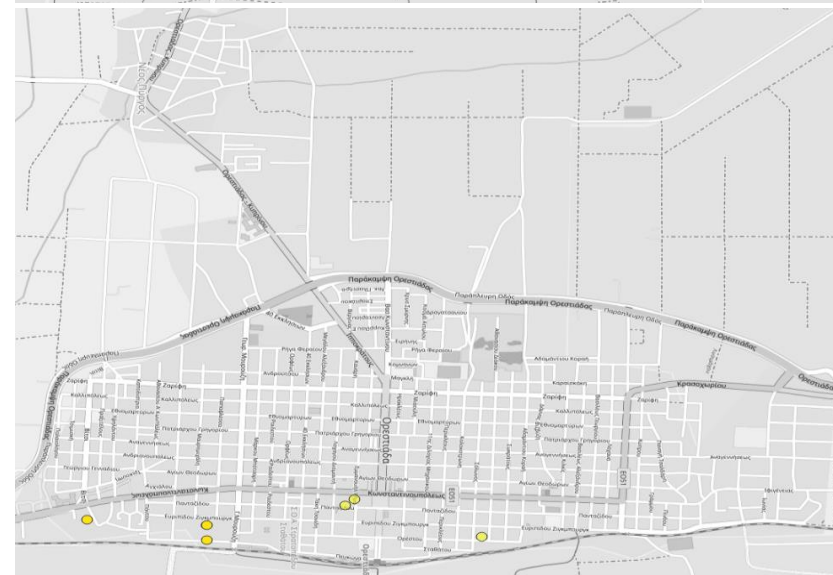
Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Δημόσια Κτίρια & Υπηρεσίες



Υποδομές υγείας

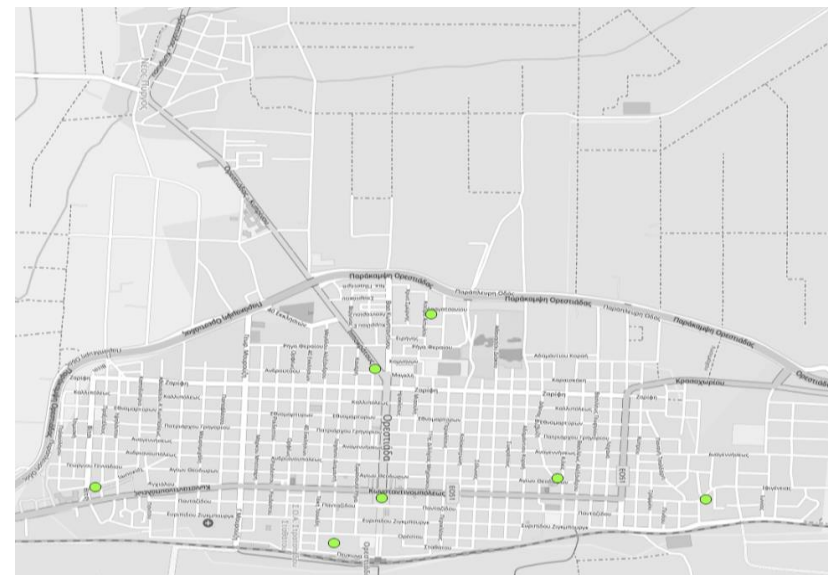
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

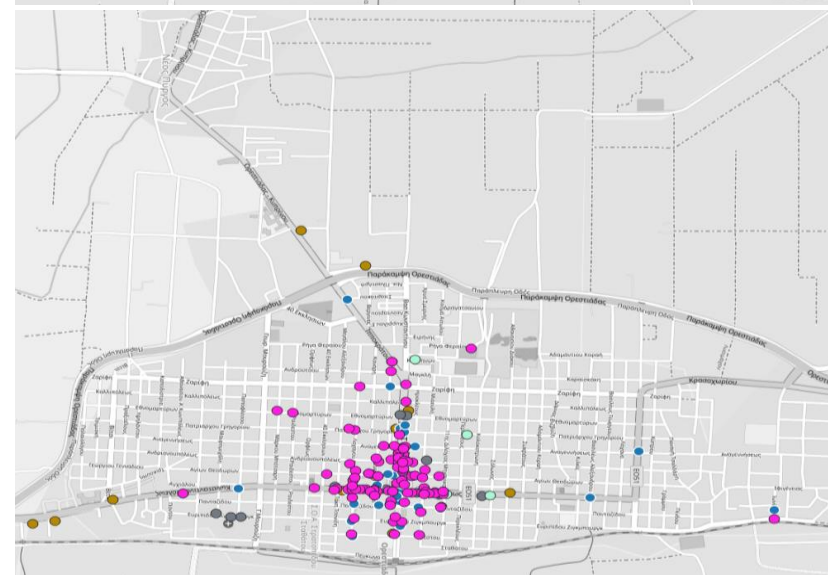
Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Κοινόχρηστοι χώροι – χώροι
πρασίνου



Εμπορικές περιοχές

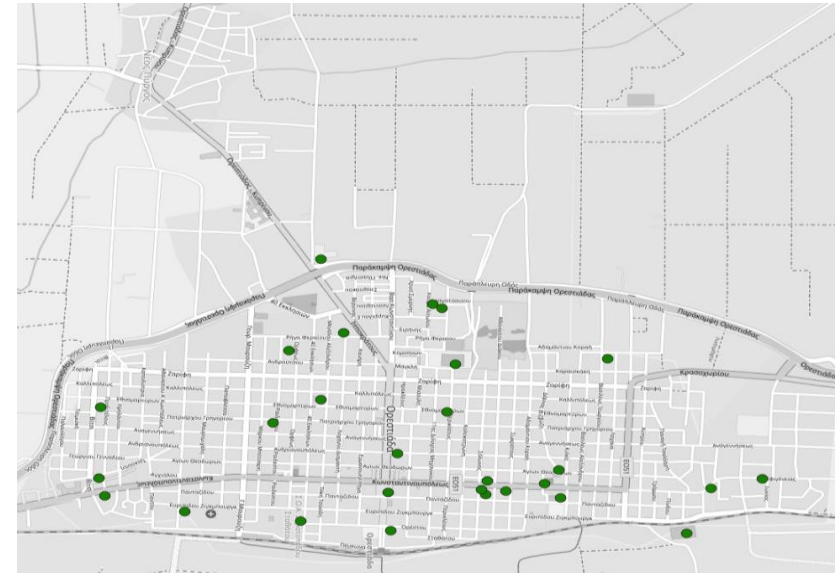
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

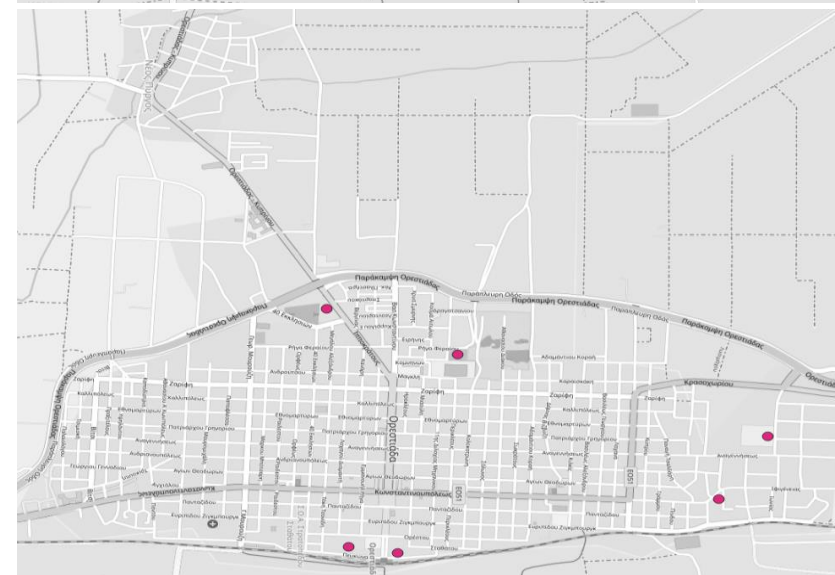
Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Χώροι καταφυγής



Χώροι καταυλισμού

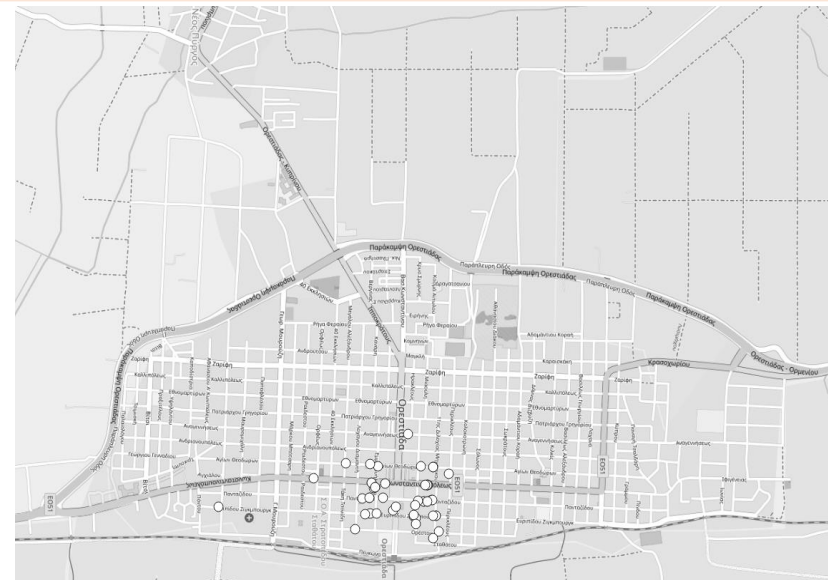
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

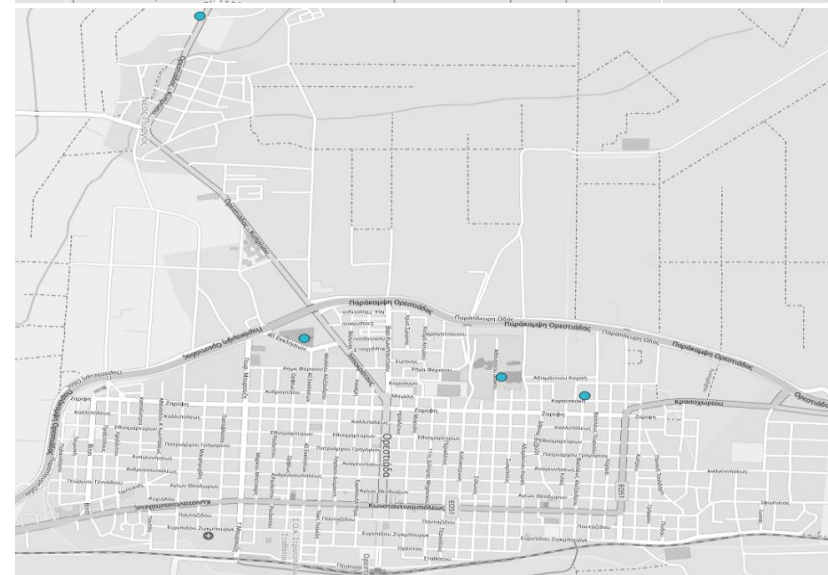
Τη διαδικασία ιχνηλάτισης των σημείων ενδιαφέροντος και προκειμένου να εντοπιστούν οι περιοχές συγκέντρωσης σημαντικών πόλων έλξης – γένεσις μετακινήσεων σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου, ακολούθησε ο υπολογισμός του πλήθους τους για κάθε Ο.Τ..

Σημειώνεται πως για τις ανάγκες της ανάλυσης τα σημεία ενδιαφέροντος κατηγοριοποιούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

- Δημόσια κτήρια και υπηρεσίες (Δημαρχείο, Κ.Ε.Π., Δ.Ο.Υ., Τράπεζες, Δικαστήρια, Αστυνομία κ.τ.λ.)
- Εμπορικά καταστήματα (ρούχα, ηλεκτρικές συσκευές, είδη δώρου, courier κ.τ.λ.) και καταστήματα εστίασης (φαγητό, καφές, ποτό)
- Καταστήματα με είδη πρώτης ανάγκης (Φαρμακεία, Σούπερ Μάρκετ, Mini Market, Α.Τ.Μ. κ.τ.λ.)
- Μεγάλες Μονάδες υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, διαγνωστικά κέντρα κ.τ.λ.)
- Ιδιωτικά ιατρεία
- Υποδομές μέσων μαζικής μεταφοράς (χώροι στάθμευσης, στάσεις και τερματικοί σταθμοί)
- Πολιτισμός – Χώροι Λατρείας (θέατρα, κινηματογράφοι, μουσεία, ναοί κ.τ.λ.)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Σχολεία
- Υποδομές Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
- Κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, χώροι πρασίνου)
- Κτήρια γραφείων / Βιοτεχνίες / Βιομηχανίες
- Εξειδικευμένες Υπηρεσίες εξυπηρέτησης ΑμεΑ και εμποδιζόμενων ατόμων
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού



Ιδιωτικά ιατρεία



Ειδικές χρήσεις



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

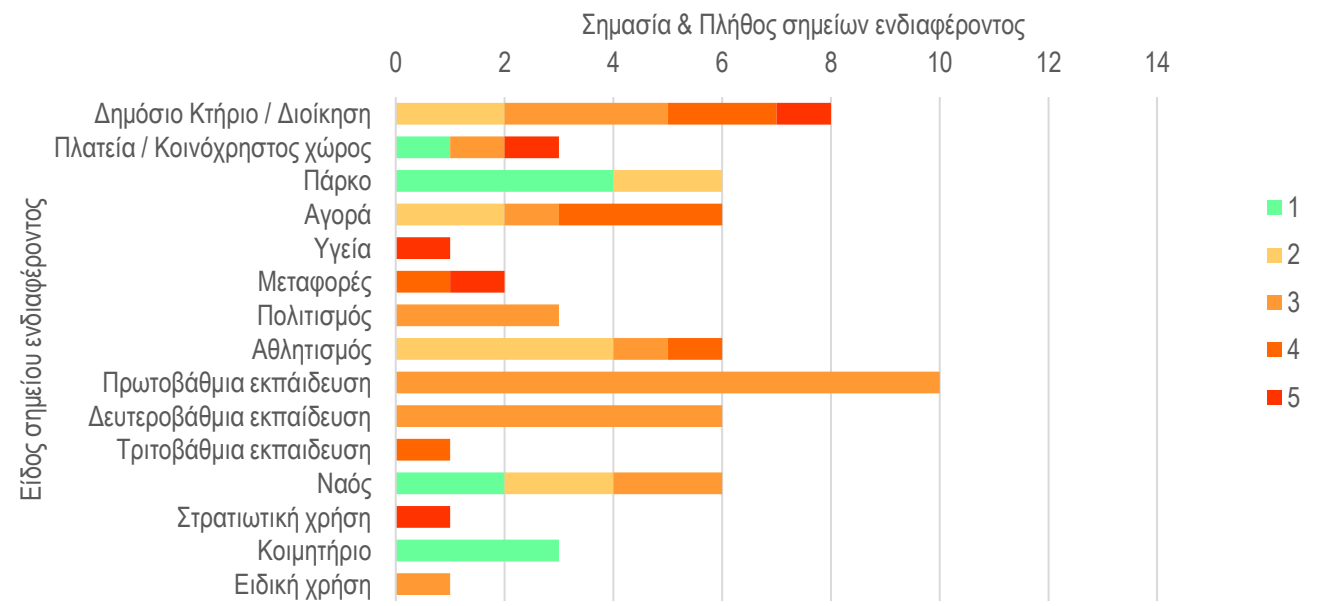
Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Στη συνέχεια και λαμβάνοντας υπόψη τη σημασία που έχουν στην καθημερινότητα όλων των πολιτών οι παραπάνω κατηγορίες σημείων ενδιαφέροντος αλλά και οι κατευθύνσεις που δίνονται από τις οδηγίες εκπόνησης Σχεδίων Αστικής Προσβασιμότητας για την ανάγκη εξασφάλισης πρόσβασης στους κοινόχρηστους χώρους πραγματοποιείται η σταθμισμένη αξιολόγηση των οικοδομικών τετραγώνων του Δήμου με βάση:

- τις γενικότερες χρήσεις γης και τις κατηγορίες κτηριακών υποδομών που συγκεντρώνουν ως πιθανούς δημοφιλείς προορισμούς των μετακινήσεων κατοίκων και επισκεπτών του Δήμου
- την πληθυσμιακή τους πυκνότητα που αποτελεί ένδειξη ύπαρξης σημαντικού πόλου γένεσης μετακινήσεων

Για το λόγο αυτό το σύνολο των χρήσεων γης/σημείων ενδιαφέροντος και των υποδομών που έχουν χαρτογραφηθεί σε προηγούμενο στάδιο σταθμίζονται με χρήση κατάλληλης μεθοδολογίας. Σημειώνεται πως προκειμένου η αξιολόγηση να είναι αντιπροσωπευτική των πραγματικών αναγκών των μετακινούμενων έγινε χρήση γενικευμένου ερωτηματολογίου αξιολόγησης των εξεταζόμενων παραμέτρων με ομάδα εστίασης τα άτομα με κινητικά προβλήματα και προβλήματα όρασης.

Κατανομή της σημασίας σημείων ενδιαφέροντος στην πόλη της Ορεστιάδας



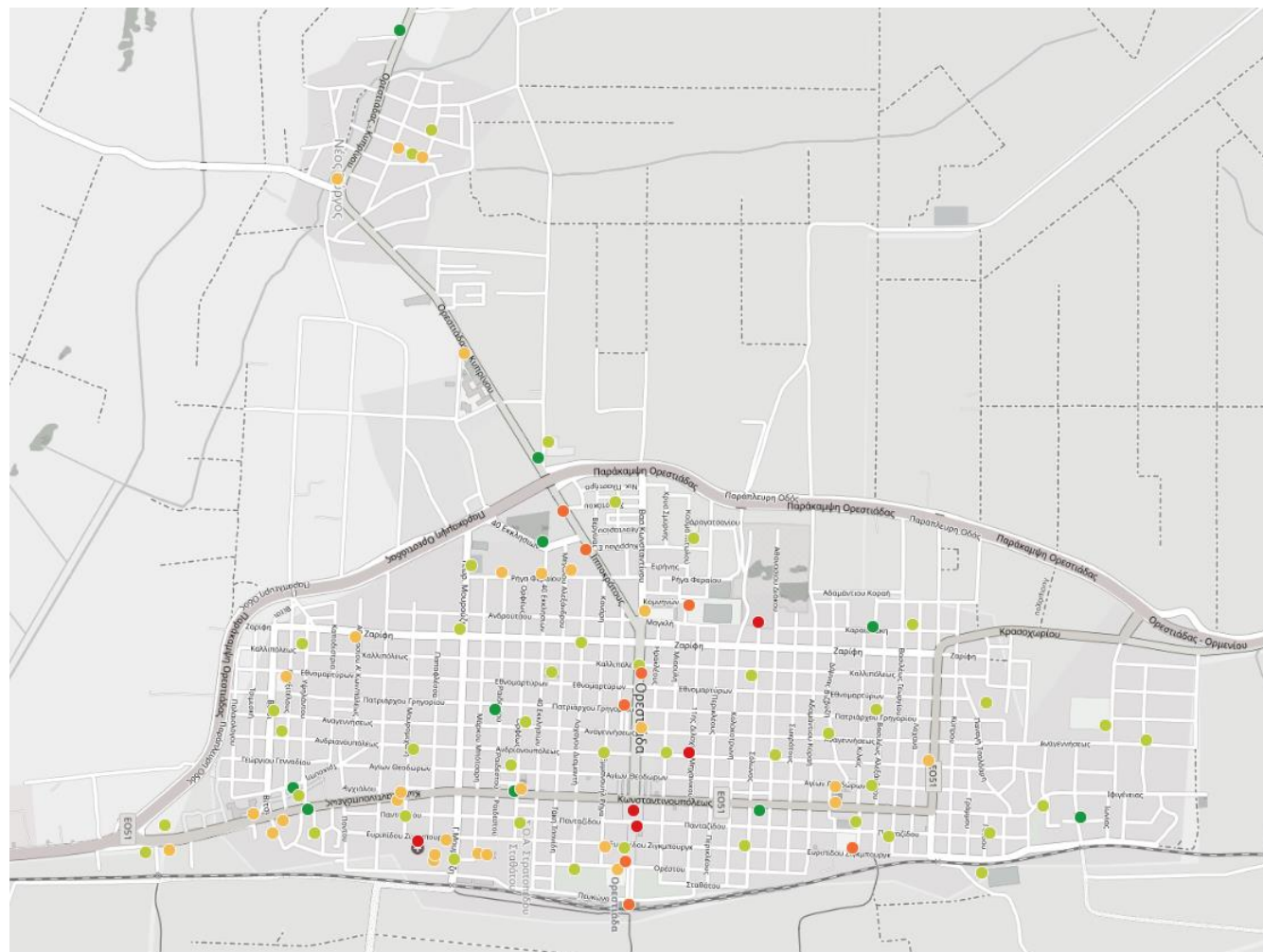
ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Το τελικό βήμα για την ανάδειξη του δικτύου προσβασιμότητας είναι εύρεση των συντομότερων διαδρομών σύνδεσης του συνόλου των Ο.Τ. με την κεντρική περιοχή του Δήμου (περιοχή που οριοθετείται από τις οδούς Αχιλλέως – Μενελάου – Ιδομενέως – Αιακού) λαμβάνοντας υπόψη τις παρακάτω παραμέτρους:

- Μήκος διαδρομής (η μετακίνηση του πεζού ακολουθεί κατά κανόνα την αρχή της **μικρότερης απόστασης προς τον τελικό προορισμό** η οποία ταυτίζεται συνήθως με **την πιο σύντομη χρονικά διαδρομή**)
- Κατηγορία οδού: πεζόδρομος, ήπιας κυκλοφορίας, πρωτεύουσα οδός, συλλεκτήρια, τοπική οδός (ο πεζός επιλέγει συνήθως την πιο «ελκυστική» διαδρομή, δηλαδή διαδρομή με κατάλληλες συνθήκες ασφάλειας και λειτουργιών)

Χρησιμοποιώντας τον αλγόριθμο εύρεσης της συντομότερης διαδρομής αξιολογώντας τις παραμέτρους του μήκους και της κατηγορίας οδού και ιεραρχώντας το δίκτυο που προκύπτει σύμφωνα με σημεία ενδιαφέροντος και της περιοχές κατοικίας που εξυπηρετεί προκύπτει το παρακάτω ιεραρχημένο δίκτυο προσβασιμότητας



ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

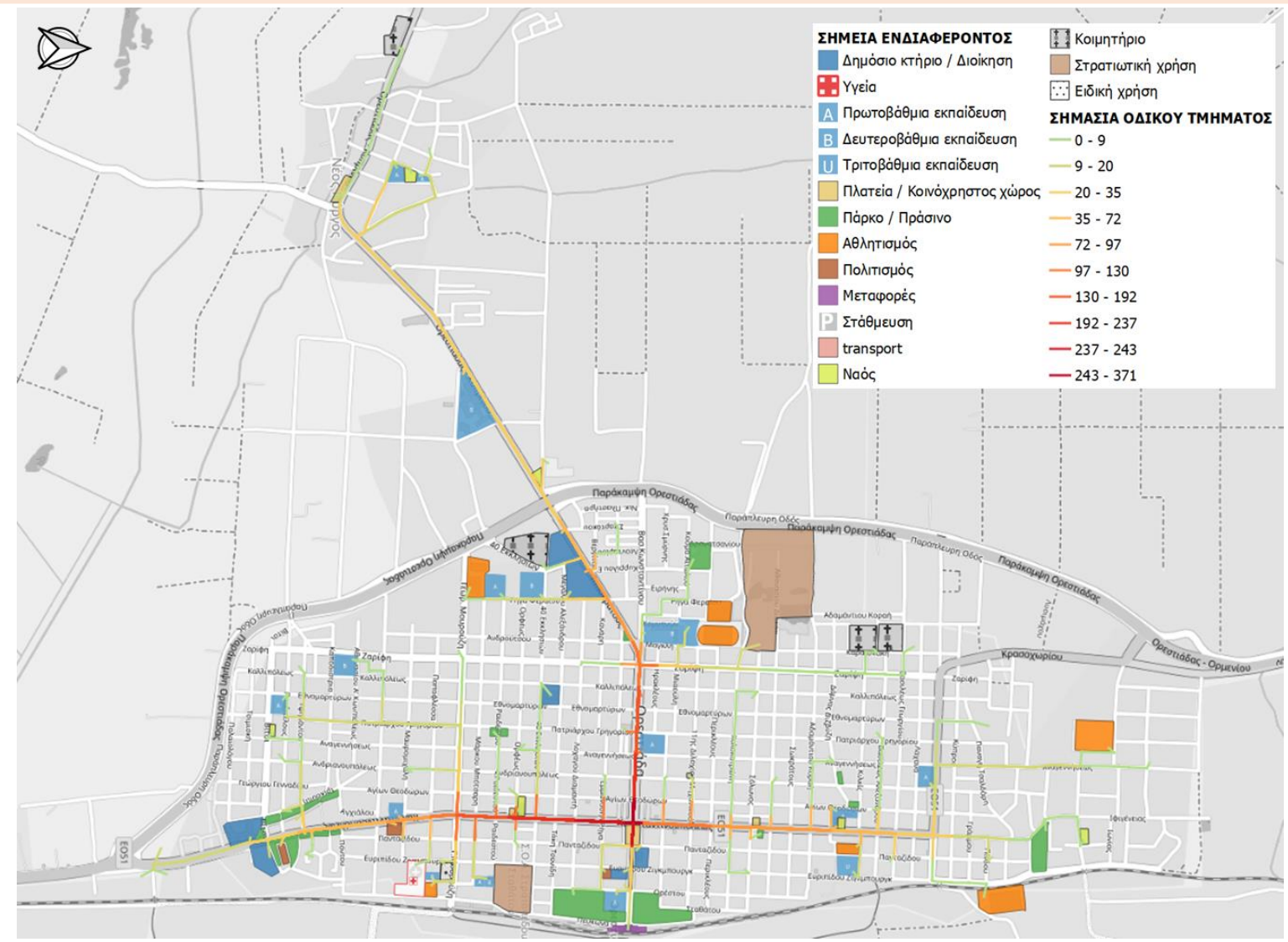
Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Από την σύνδεση των σημείων ενδιαφέροντος προκύπτουν πολλές διαδρομές.

Το ΣΑΠ θα μπορούσε να εστιάσει σε στις οδούς με τη **μεγαλύτερη πυκνότητα διερχόμενων διαδρομών.**

Ωστόσο, θα πρέπει να εξεταστεί και η σημασία κάθε διαδρομής. Η σημασία προκύπτει από τις εξής παραμέτρους:

- Σημασία χρήσης γης προέλευσης
- Συχνότητα χρήσης διαδρομής
- Οι διαδρομές από διαφορετικά σημεία προέλευσης αξιοποιούν κοινά οδικά τμήματα σε αρκετές περιπτώσεις.
- **Η τελική σημασία κάθε οδικού τμήματος (άρα και η σκοπιμότητα αναβάθμισης για πεζούς) αποτελεί το άθροισμα της σημασίας όλων των διαδρομών που διέρχονται από το συγκεκριμένο τμήμα**



ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

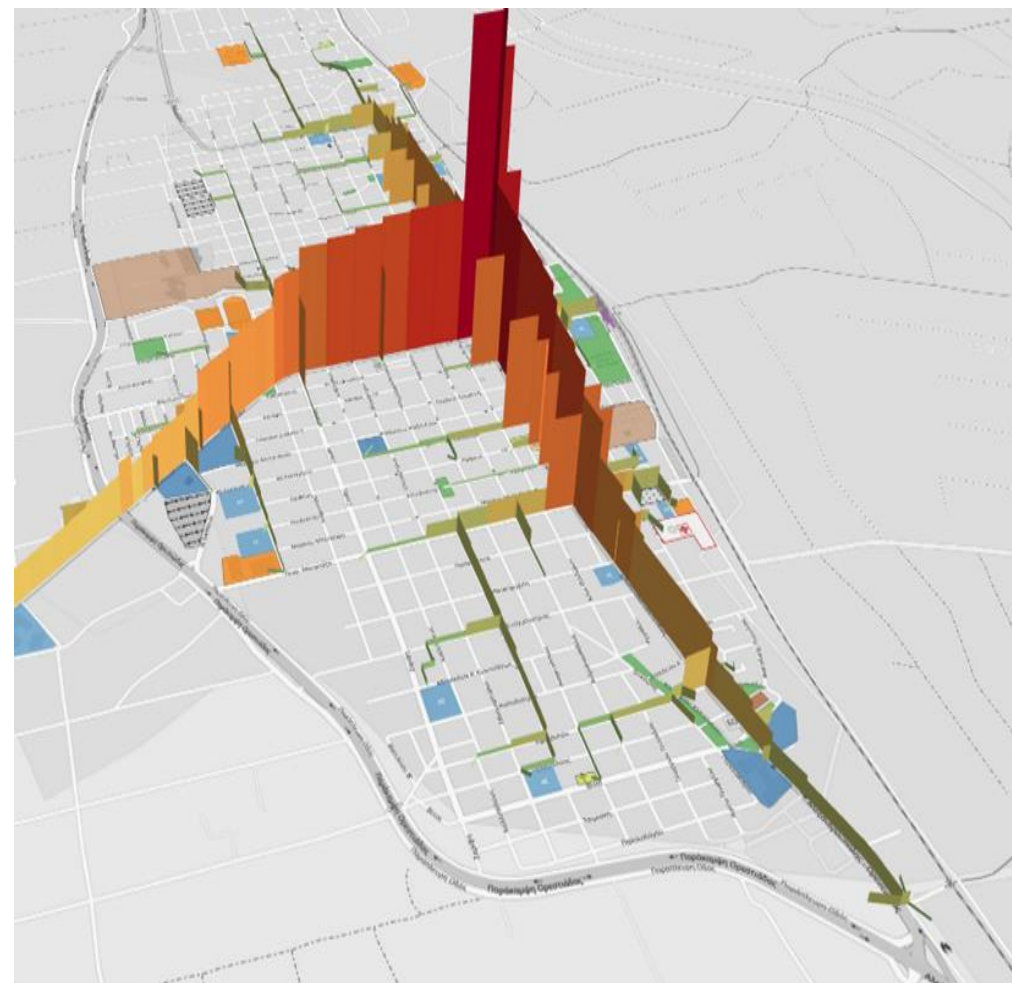
Μεθοδολογία ανάδειξης κρίσιμων προσβασιμότητας

Από την σύνδεση των σημείων ενδιαφέροντος προκύπτουν πολλές διαδρομές.

Το ΣΑΠ θα μπορούσε να εστιάσει σε στις οδούς με τη **μεγαλύτερη πυκνότητα διερχόμενων διαδρομών**.

Ωστόσο, θα πρέπει να εξεταστεί και η σημασία κάθε διαδρομής. Η σημασία προκύπτει από τις εξής παραμέτρους:

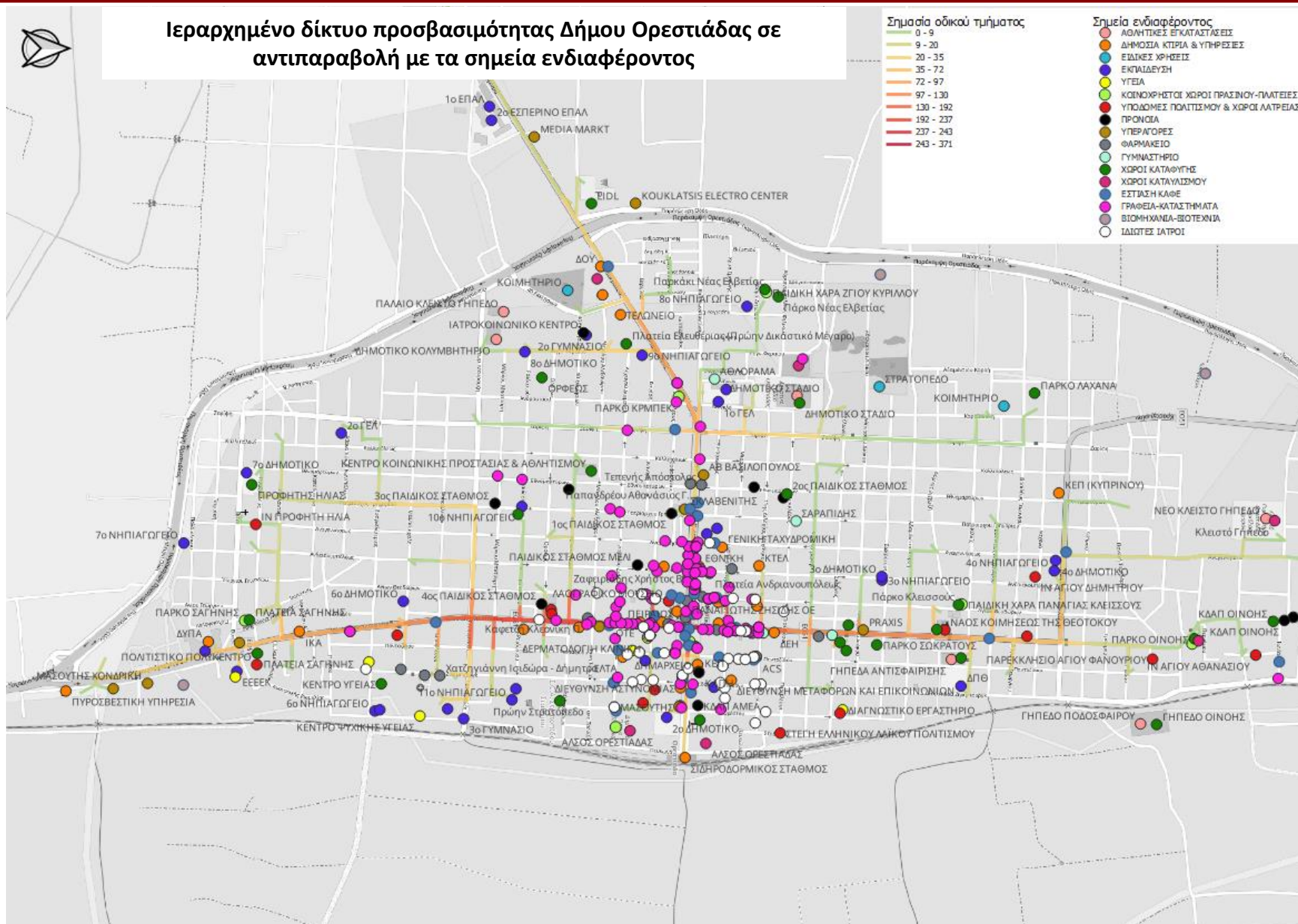
- Σημασία χρήσης γης προέλευσης
- Συχνότητα χρήσης διαδρομής
- Οι διαδρομές από διαφορετικά σημεία προέλευσης αξιοποιούν κοινά οδικά τμήματα σε αρκετές περιπτώσεις.
- **Η τελική σημασία κάθε οδικού τμήματος (άρα και η σκοπιμότητα αναβάθμισης για πεζούς) αποτελεί το άθροισμα της σημασίας όλων των διαδρομών που διέρχονται από το συγκεκριμένο τμήμα**





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

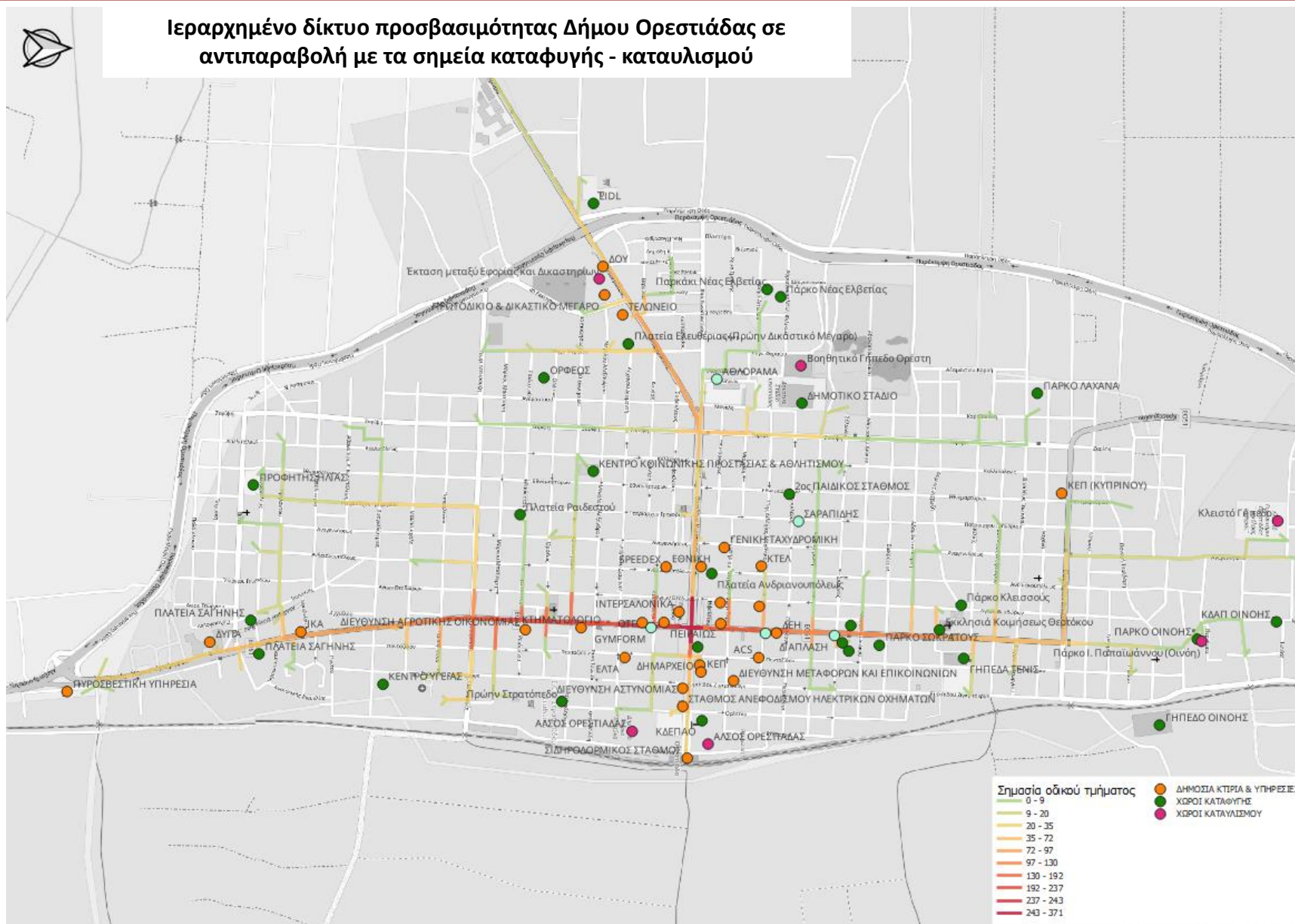
Ιεραρχημένο δίκτυο προσβασιμότητας Δήμου Ορεστιάδας σε αντιπαραβολή με τα σημεία ενδιαφέροντος





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Ιεραρχημένο δίκτυο προσβασιμότητας Δήμου Ορεστιάδας σε
αντιπαραβολή με τα σημεία καταφυγής - καταυλισμού





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ

Το διευρυμένο δίκτυο προσβασιμότητας όπως προκύπτει από τη μεθολογία που έχει αναπτύξει η εταιρεία Lever Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε. θα εξειδικεύτηκε λαμβάνοντας υπόψη:

- Τη ρεαλιστικότητα υλοποίησης σύμφωνα με τους χρονικούς περιορισμούς
- Το υφιστάμενο πρόγραμμα αναπλάσεων
- Τη μελετητική ωριμότητα του Δήμου
- Τη συνέργεια με άλλα έργα



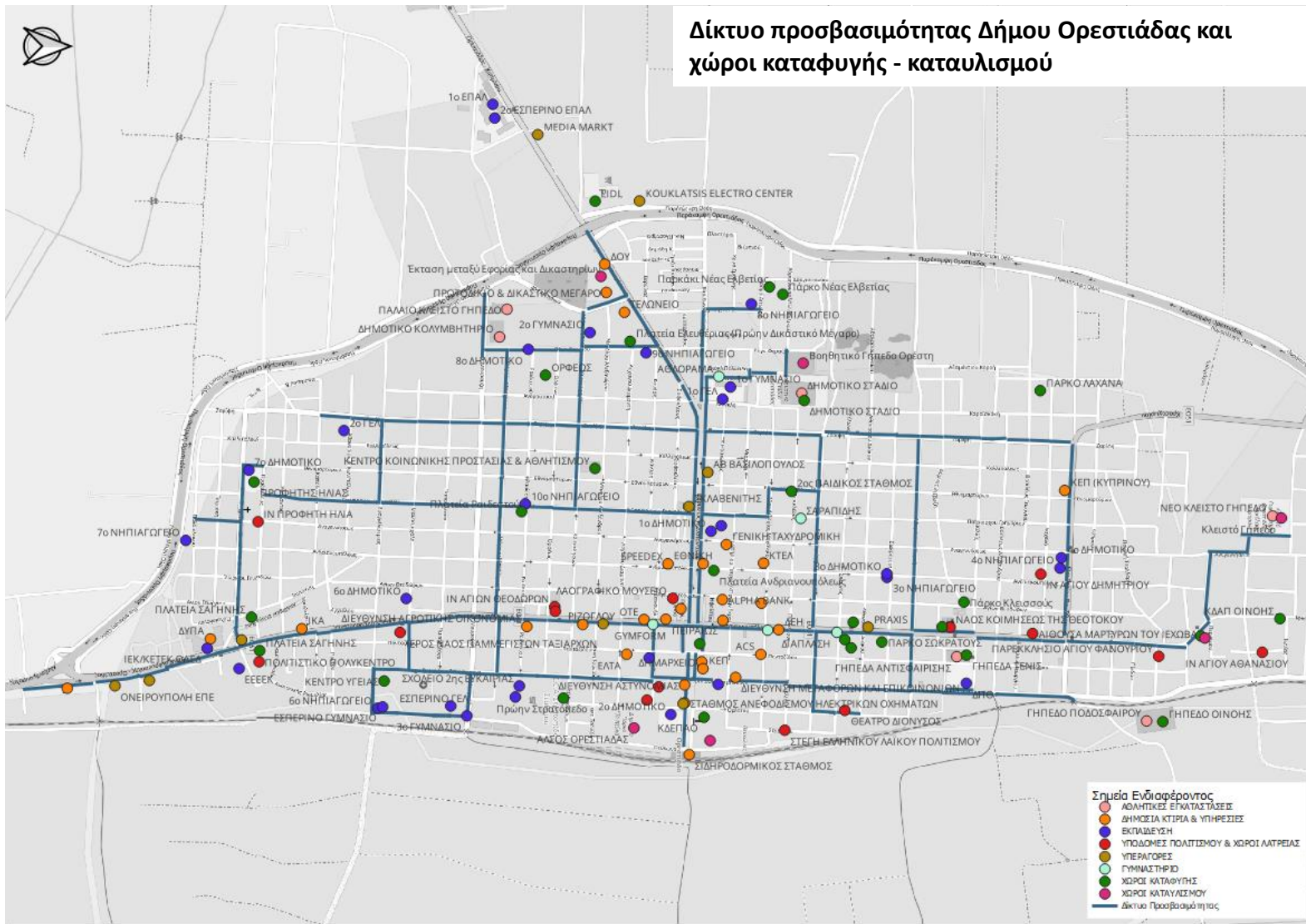


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Σ.Α.Π. Δήμου Ορεστιάδας

ΠΡΟΤΑΣΗ

Σημειώνεται, πως εκτός από τους χώρους καταφυγής – καταυλισμού το προτεινόμενο τελικό δίκτυο προσβασιμότητας εξυπηρετεί και μια σειρά από σημεία ενδιαφέροντος όπως Δημόσια Κτήρια και Υπηρεσίες (ΔΥΟ, Τελωνείο, Δικαστικό Μέγαρο και Πρωτοδικείο, Ι.Κ.Α., ΔΥΠΑ, ΚΕΠ, ΕΛΤΑ, Κτηματολόγιο, Δημαρχείο, Αστυνομία, ΟΤΕ, τράπεζες, κ.τ.λ.), χώροι λατρείας (Αγίων Θεοδώρων, Παμμέγιστων Ταξιαρχών, Κοιμήσεως της Θεοτόκου, Αγ. Φανούριος) και πολιτισμού (Βιβλιοθήκη, Λαογραφικό Μουσείο, Δημοτικό Θέατρο, Θέατρο Δίονυσος), Μονάδες Πρόνοιας (ΚΑΠΗ, Βρεφονηπιακοί, ΚΔΑΠ, Κέντρο Κοινωνικής Προστασίας), Μονάδες Υγείας (κέντρο ψυχικής υγείας, διαγνωστικό κέντρο, κλινικές, κέντρο υγείας), μονάδες εκπαίδευσης (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια και Λύκεια), υποδομές μεταφορών (ΚΤΕΛ, σταθμοί φόρτισης), χώροι άθλησης (γυμναστήρια, κολυμβητήριο, δημοτικό στάδιο, γήπεδο τένις, γήπεδο ποδοσφαίρου,) αλλά και σημαντικός αριθμός εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων εστίασης.





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ

Προκειμένου να αξιολογηθεί η υφιστάμενη κατάσταση των υποδομών πεζής μετακίνησης (πεζοδρόμια, διαβάσεις) και το επίπεδο προσβασιμότητας των κοινόχρηστων χώρων και των δημόσιων σημείων ενδιαφέροντος κατά μήκος του προτεινόμενου δικτύου, πραγματοποιήθηκαν επιτόπιες αυτοψίες από την ομάδα έργου του αναδόχου.

Το εξειδικευμένο συνεργείο αξιολόγησε κρίσιμες σχεδιαστικές παραμέτρους που συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα και οι οποίες στη συνέχεια ενσωματώθηκαν σε κατάλληλες βάσεις δεδομένων προκειμένου να αναλυθούν και οπτικοποιηθούν σε περιβάλλον GIS.

Σημειώνεται πως η καταγραφή των παραμέτρων συνοδεύτηκαν και από αντίστοιχα φωτογραφικά στιγμιότυπα για την καλύτερη τεκμηρίωση της αξιολόγησης αλλά και της μελλοντικής πρότασης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ

Παράμετροι αξιολόγηση προσβασιμότητας πεζοδρομίων				
Μικτό πλάτος	0	0 - 1,65μ	1,65-2,05μ	>2,05μ
Όδευση τυφλών	απουσία	Με αποκλίσεις από τις προδιαγραφές		Σύμφωνα με τις προδιαγραφές
Ποιότητα δαπέδου	Χαμηλή	Μέτρια	Καλή	Άριστη
Αστικός εξοπλισμός	Υπάρχει	Δεν υπάρχει		
	Περιορίζουν το ελεύθερο πλάτος κάτω του 1,50μ (πλήθος)	Δεν Περιορίζουν το ελεύθερο πλάτος κάτω του 1,50μ		
Διαβάσεις	Υπάρχει	Δεν υπάρχει		
	Έχουν κατάλληλη κατακόρυφη σήμανση	Δεν έχουν κατάλληλη κατακόρυφη σήμανση		
	Έχουν κατάλληλη οριζόντια σήμανση	Δεν έχουν κατάλληλη οριζόντια σήμανση		
	Εκπέμπουν φωτεινό και ηχητικό σήμα	Δεν εκπέμπουν φωτεινό και ηχητικό σήμα		
Ράμπες	Υπάρχει	Δεν υπάρχει		
	Σύμφωνα με προδιαγραφές	Με αποκλίσεις		

Κοινόχρηστοι χώροι			
Διάδρομος κυκλοφορίας	Έχει καθαρό πλάτους τουλάχιστον 1.50μ	Δεν έχει καθαρό πλάτους τουλάχιστον 1.50μ	
Υψομετρικές διαφορές	Έχει υψομετρικές διαφορές	Δεν έχει υψομετρικές διαφορές	
Εξυπηρέτηση υψομετρικών διαφορών εντός του κοινόχρηστου χώρου	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Ράμπες εισόδου – εξόδου από πεζοδρόμιο στην είσοδο του Κ.Χ.	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Όδευση τυφλών	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Ύπαρξη ελεύθερων από κάθε εμπόδιο χώρων, διαμέτρου 1.50μ, για την περιστροφή αμαξιδίων	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
Πληροφόρηση ΑμεΑ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Προσβασιμότητα Αστικού εξοπλισμού	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ

Είσοδοι κτιρίων			
Υψομετρικές διαφορές	Έχει υψομετρικές διαφορές	Δεν έχει υψομετρικές διαφορές	
Κάλυψη υψομετρικών διαφορών	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Ράμπες εισόδου - εξόδου	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Μηχανικό μέσο κάλυψης υψομετρικών διαφορών	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Όδευση τυφλών (πεζοδρόμιο προς είσοδο)	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Πληροφόρηση ΑμεΑ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ
Προσβάσιμες Θύρες εισόδου	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΜΕ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Πρόταση

Από την ανάλυση και την αξιολόγηση των παραπάνω στοιχείων, προέκυψαν οι κατηγορίες παρεμβάσεων που θα πρέπει να σχεδιαστούν και να εφαρμοστούν, ώστε το συγκεκριμένο δίκτυο να αποτελέσει ένα αποτελεσματικό και σύμφωνα με τις ανάγκες όλων των πολιτών δίκτυο προσβασιμότητας.

Για να δείτε με μεγαλύτερη ευκολία το προτεινόμενο δίκτυο προσβασιμότητας πατήστε [εδώ](#)

Για την αποστολή σχολίων και παρατηρήσεων μη διστάσετε να επικοινωνήσετε με:

Στοιχεία αναδόχου εταιρείας Lever Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.:

- **Email:** rafail.katkadigkas@lever.gr , giorgos.barbas@lever.gr

