



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
=====

Από το 29^ο Πρακτικό Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ορεστιάδας της 22^{ης} Αυγούστου 2023.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 192/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση μελέτης, τευχών δημοπράτησης και τρόπου εκτέλεσης και καθορισμός των όρων διακήρυξης του έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου”

Στην Ορεστιάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 22^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ’ αριθμ. 16616/18.08.2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που δόθηκε χωριστά σε καθένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τα άρθρα 72 & 75 του Ν. 3852/10, όπως αυτά αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σήμερα

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων, δεδομένου ότι εκ των εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα **πέντε (5)** μέλη, τα εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Πρόεδρος)
2. ΠΑΛΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΚΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΡΧΟΝΤΙΔΗΣ ΑΡΧΟΝΤΗΣ
2. ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΜΑΝΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΒΑΜΒΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και η υπάλληλος του Δήμου Σουλτάνα Χριστοδουλή για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 72 (παρ. 1.στ και 1.ζ) του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, η Οικονομική Επιτροπή: «1. Η Οικονομική Επιτροπή στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147). ... ».

Επίσης, σύμφωνα με το **άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018**: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]».

Τέλος, σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ. 7 του Ν.4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61.»

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών συνέταξε την υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη του έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου”, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη προβλέπεται η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στον Άγιο Φανούριο στην Οινόη Ορεστιάδας. Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

- Καθαίρεση και αντικατάσταση όλων των ρηγματωμένων πεζοδρομίων περιμετρικά του κτιρίου του πολιτιστικού συλλόγου Οινόης «Το Κρασοχώρι» και τοποθέτηση νέων πλακών στη δυτική πλευρά (πρόσοψη).
- Κατασκευή 3 τοιχίων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα για δημιουργία δύο επισκέψιμων βαθμίδων στο υφιστάμενο πρανές εμπροσθεν του χώρου του Αγ. Φανουρίου. Τα παραπάνω τοιχία θα επενδυθούν με ακανόνιστες πέτρες ενδεικτικού τύπου Καβάλας.
- Αντικατάσταση-επισκευή υπάρχουσας σκάλας με δημιουργία νέων σκαλοπατιών και τοιχίων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Δημιουργία πρόσθετης εξωτερικής σκάλας για πρόσβαση στο κτίριο του πολιτιστικού συλλόγου Οινόης «Το Κρασοχώρι» και από το βορειοδυτικό τμήμα του οικοπέδου.
- Δημιουργία ράμπας για την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ στην πίσω είσοδο του κτιρίου του πολιτιστικού συλλόγου Οινόης «Το Κρασοχώρι» και ανακατασκευή σκαλοπατιών.
- Τοποθέτηση διάτρητων σωλήνων με γεωφύσμα, κατασκευή φρεατίων και σχετικών για την απορροή των υδάτων.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από πόρους του Δήμου (ΚΑΠ ΕΔ) και θα βαρύνει τον κωδικό 30.7326.02 του οικονομικού προϋπολογισμού έτους 2023 του Δήμου Ορεστιάδας.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις του Επιβλέποντα Μηχανικού. Το κόστος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 59.100,00€, εκ των οποίων 11.438,71€ είναι ο ΦΠΑ.

Όλα τα παραπάνω αποτυπώνονται αναλυτικά στην υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών. Επίσης, στην προαναφερόμενη μελέτη αναλύεται και ο προϋπολογισμός του έργου, σύμφωνα με τον οποίο η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **59.100,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% (47.661,29€ καθαρή αξία και 11.438,71€ για το ΦΠΑ 24%) και συνεπώς θα πρέπει να διενεργηθεί **ηλεκτρονικός ανοικτός διαγωνισμός** για την ανάθεση του έργου.

Για την προαναφερόμενο έργο έχει συνταχθεί το υπ' αριθμ. 16424/17.08.2023 (23REQ013264190 2023-08-17) πρωτογενές αίτημα. Τέλος, να αναφερθεί ότι για την προαναφερόμενη δαπάνη εκδόθηκε από την Οικονομική Υπηρεσία η υπ' αριθμ. 620/2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Γ46ΩΞΒ-6ΨΓ, ΑΔΑΜ: 23REQ013266503 2023-08-17), η οποία πήρε αριθμ. πρωτ.: 16513/17.08.2023, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑ 30.7326.02 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου κατά 9.100,00€ για το οικονομικό έτος 2023 και κατά 50.000,00€ για το οικονομικό έτος 2024 με χρηματοδότηση από πόρους του Δήμου (ΚΑΠ ΕΔ).

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει την υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης και να καθορίσει τους όρους διακήρυξης του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου”, σύμφωνα με τη συνημμένη διακήρυξη και με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Ν. 4555/2018 και του Ν.4782/2021.»

Στη συνέχεια τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κλήθηκαν να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 και ισχύει σήμερα, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του Ν.4555/2018 με τις τροποποιήσεις τους, τις διατάξεις του Ν. 4782/2021, την υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη με τις τεχνικές της προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης, το υπ' αριθμ. 16424/17.08.2023 (23REQ013264190 2023-08-17) πρωτογενές αίτημα, την υπ' αριθμ. 620/2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Γ46ΩΞΒ-6ΨΓ, ΑΔΑΜ: 23REQ013266503 2023-08-

17), η οποία πήρε αριθμ. πρωτ.: 16513/17.08.2023, το υπ' αριθμ. 16545/17.08.2023 έγγραφο της ΤΥΔΟ με τα απαραίτητα συνημμένα του διαγωνισμού και τις ανάγκες του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την **έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτης** της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ορεστιάδας **του έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου”**, συνολικού προϋπολογισμού **59.100,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ο οποίος θα βαρύνει τον ΚΑ 30.7326.02 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου κατά 9.100,00€ για το οικονομικό έτος 2023 και κατά 50.000,00€ για το οικονομικό έτος 2024 με χρηματοδότηση από πόρους του Δήμου (ΚΑΠ ΕΔ).
2. Την **έγκριση των τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου”**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 09/2023 μελέτη της ΤΥΔΟ, συνολικού προϋπολογισμού 59.100,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.
3. Τον **καθορισμό των όρων διακήρυξης του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού** (με χρήση ηλεκτρονικών μέσων-ΕΣΗΔΗΣ), για την ανάθεση κατασκευής έργου με τίτλο: “Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου Αγίου Φανουρίου” (Αρ. μελ. 09/2023), σύμφωνα με τη συνημμένη προκήρυξη δημόσιας σύμβασης, ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

ΕΡΓΟ:

ΑΔΑ: ...

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ»

CPV: 44112000-8 - Διάφορες οικοδομικές κατασκευές
Α.Α. Συστήματος Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού:

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

του έργου:

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ»

Ο Δήμος Ορεστιάδας διακηρύττει ότι τηνη του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13.00 μ.μ.** (λήξη παράδοσης των προσφορών) στο Δήμο Ορεστιάδας, θα διεξαχθεί με ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ» με προϋπολογισμό **59.100,00** ευρώ (με αναθεώρηση και ΦΠΑ).

Το έργο συντίθεται από τις κατηγορίες εργασιών: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με προϋπολογισμό 28.493,82 και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ με προϋπολογισμό: 18.221,76 € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ, απρόβλεπτα, απολογιστικά)**. Ο προϋπολογισμός των δημοπρατούμενων εργασιών του έργου, με βάση τη μελέτη με αριθμό θεώρησης **9/2023** από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ορεστιάδας, ανέρχεται στο ποσό των **47.661,29** ΕΥΡΩ (χωρίς Φ.Π.Α.) και στο ποσό των **59.100,00** ΕΥΡΩ (με Φ.Π.Α.).

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.orestiada.gr).

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από την ΕΑΑΔΗΣΥ υπόδειγμα τύπου για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων έργου.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η .../08/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η .../08/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με προϋπολογισμό 28.493,82 και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ με προϋπολογισμό: 18.221,76 € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ, απρόβλεπτα, απολογιστικά)** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό ορίζεται σε 2 % επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. δηλαδή **953,23 ΕΥΡΩ** και η σχετική εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται προς το Δήμο Ορεστιάδας. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της αναλυτικής διακήρυξης, ήτοι μέχρι **.../08/2024**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να προσκομίσουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις για τις δημόσιες συμβάσεις.

Η προθεσμία περάτωσης του έργου είναι **έξι μήνες (6)** ημερολογιακοί μήνες.

Το έργο χρηματοδοτείται από ΚΑΠ Επενδυτικών δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ) και Κ.Α. 30.7326.02 (κωδικός αριθμός έργου του προϋπολογισμού 2023 του Δήμου Ορεστιάδας).

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή που είναι η Οικονομική Επιτροπή.

Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να πάρουν οι ενδιαφερόμενοι από το Δικαιούχο: Δήμο Ορεστιάδας, αρμόδιος υπάλληλος: Σκερλετίδου Αικ., Καλεντζίδης Βλασάκης (τηλ.: 2552350347) και την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ορεστιάδας (τηλ.: 2552350360), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ορεστιάδα, .../08/2023
Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας

Μαυρίδης Βασίλειος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **192/2023**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ